T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 160**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: İmar Komisyonu		**Evrak Tarihi/No:26.08.2026 /17**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meydana İsim Verilmesi (Halalca Mahallesi) konusunu görüşülmüş olup konunun daha detaylı görüşülmesi için yeniden İmar Komisyonu'na havale edilmesine; Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Meydana İsim Verilmesi (Halalca Mah) hakkında konusu ile ilgili İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Temmuz ayı toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Meydana İsim Verilmesi (Halalca Mahallesi) konulu evrak görüşüldü.

Belediyemize Halalca Mahalle Muhtarı Harun BOZBAY tarafından verilmiş olan; Halalca Mahallesi'nde okulun önünde bulunan Halalca 28, Halalca 16 ve Halalca 17 sokak kesişiminde bulunan meydana Halil Bacakoğlu Meydanı adı verilmesi talep edilmektedir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Belediyemiz, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meydana İsim Verilmesi (Halalca Mahallesi) konusunu görüşülmüş olup konunun daha detaylı görüşülmesi için yeniden İmar Komisyonu'na havale edilmesi komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Meclisimizin takdirlerine arz olunur.

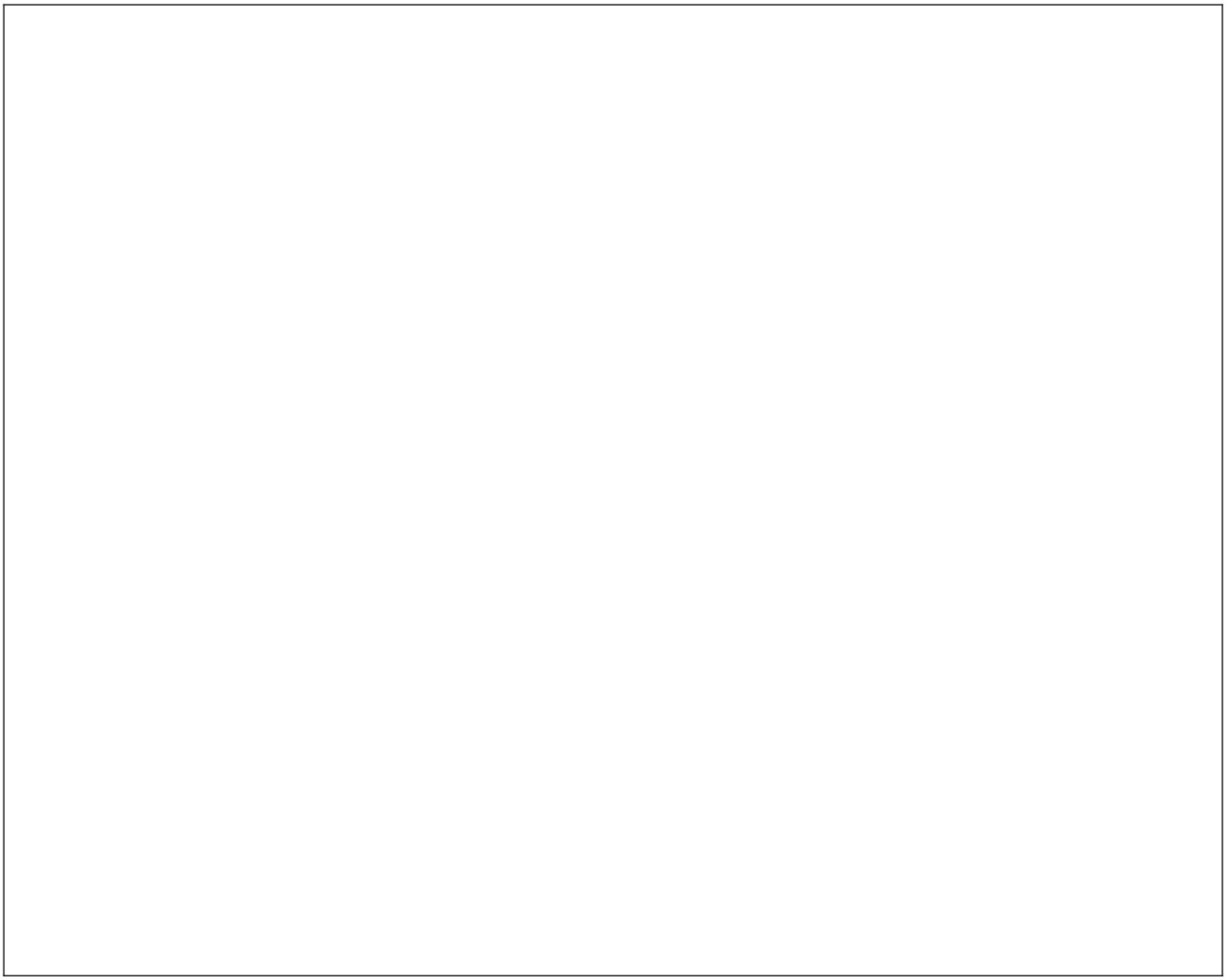
KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meydana İsim Verilmesi (Halalca Mahallesi) konusunu görüşülmüş olup konunun daha detaylı görüşülmesi için yeniden İmar Komisyonu'na havale edilmesine;

Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 161**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu		**Evrak Tarihi/No:27.08.2026 /32**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	Altıeylül İlçesi Bereketli Mahallesinde mülkiyeti Hazineye ait Kamu Orta Malı 109ada 22 parsel numaralı "Mera" vasıflı taşınmazdan 2898.60 m2 lik YOL_1 kısmının, 109 ada 35 parsel numaralı "Mera" vasıflı taşınmazdan 2178,67 m2 lik YOL_2 kısmının, 127 ada 12 parsel numaralı "Harman Yeri" vasıflı taşınmazdan 3399,52 m2 lik YOL_3 ve 450,51 m2 lik YOL_4 kısımlarının Mera vasıf değişikliği ile Yol olarak yapılması için 4342 sayılı Mera Kanunun 14. maddesine göre Tahsis Amacı Değişikliği talebinin uygun olduğuna, söz konusu talep ile ilgili otlakiye bedeli, harç vb. gibi çıkan tüm masrafların arazi sahipleri tarafından karşılanmasına; Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Tahsis Amacı Değişikliği Hakkında Bereketli Mahallesi 109 Ada 22-35 Parseller ve 127 Ada 12 Parsel konusu ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Temmuz ayı toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, Tahsis Amacı Değişikliği Hakkında Bereketli Mahallesi 109 Ada 22-35 Parseller ve 127 Ada 12 Parsel konusu ile ilgili evrak görüşüldü.

Altıeylül İlçesi Bereketli Mahallesi Muhtarının talep dilekçesi ile Mera‘ dan resmi yol talebi olduğundan, yol talebi olan kısımlar Bereketli Mahallesi 109 ada 22 parsel numaralı "Mera" vasıflı parsel, 109 ada 35 parsel numaralı "Mera" vasıflı parsel, 127 ada 12 parsel numaralı "Harman Yeri" vasıflı parseller içerisinden, halihazırda uzun zamandır yol olarak kullanılan kısımların, resmi işlemlerde yol olarak görünmemesinden kaynaklı sıkıntıların giderilmesi için, mera vasıf değişikliği işlemlerinin yapılması gerektiğinden Ekli krokide gösterilen 109 ada 22 parsel numaralı "Mera" vasıflı taşınmazdan 2898.60 m2 lik YOL_1 kısmının, 109 ada 35 parsel numaralı "Mera" vasıflı taşınmazdan 2178,67 m2 lik YOL_2 kısmının, 127 ada 12 parsel numaralı "Harman Yeri" vasıflı taşınmazdan 3399,52 m2 lik YOL_3 ve 450,51 m2 lik YOL_4 kısımlarının Mera vasıf değişikliği ile Yola terklerinin yapılması talep edilmiştir.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Altıeylül İlçesi Bereketli Mahallesinde mülkiyeti Hazineye ait Kamu Orta Malı 109ada 22 parsel numaralı "Mera" vasıflı taşınmazdan 2898.60 m2 lik YOL_1 kısmının, 109 ada 35 parsel numaralı "Mera" vasıflı taşınmazdan 2178,67 m2 lik YOL_2 kısmının, 127 ada 12 parsel numaralı "Harman Yeri" vasıflı taşınmazdan 3399,52 m2 lik YOL_3 ve 450,51 m2 lik YOL_4 kısımlarının Mera vasıf değişikliği ile Yol olarak yapılması için 4342 sayılı Mera Kanunun 14. maddesine göre Tahsis Amacı Değişikliği talebinin uygun olduğuna, söz konusu talep ile ilgili otlakiye bedeli, harç vb. gibi çıkan tüm masrafların arazi sahipleri tarafından karşılanmasına, komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Altıeylül İlçesi Bereketli Mahallesinde mülkiyeti Hazineye ait Kamu Orta Malı 109ada 22 parsel numaralı "Mera" vasıflı taşınmazdan 2898.60 m2 lik YOL_1 kısmının, 109 ada 35 parsel numaralı "Mera" vasıflı taşınmazdan 2178,67 m2 lik YOL_2 kısmının, 127 ada 12 parsel numaralı "Harman Yeri" vasıflı taşınmazdan 3399,52 m2 lik YOL_3 ve 450,51 m2 lik YOL_4 kısımlarının Mera vasıf değişikliği ile Yol olarak yapılması için 4342 sayılı Mera Kanunun 14. maddesine göre Tahsis Amacı Değişikliği talebinin uygun olduğuna, söz konusu talep ile ilgili otlakiye bedeli, harç vb. gibi çıkan tüm masrafların arazi sahipleri tarafından karşılanmasına;

Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**

T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 162**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: Plan ve Bütçe Komisyonu		**Evrak Tarihi/No:27.08.2026 /33**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün İlçemiz Yakupköy ve Halalca Mahallelerinde, 6 Eylül Kurtuluş Etkinlikleri ve 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı Etkinlikleri adı altında yapılması planlanan "Geleneksel At Yarışları Müsabakaları" için maddi destekte bulunulması talebinin ilgili müdürlüğe iade edilmesine;	

TALEP:

Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün, Maddi Destek Talebi konusu ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Ağustos ayı olağan toplantısı 1.birleşim 1. oturumunda Plan ve Bütçe Komisyonu havale edilen, Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün İlçemiz Yakupköy ve Halalca Mahallelerinde, 6 Eylül Kurtuluş Etkinlikleri ve 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı Etkinlikleri adı altında yapılması planlanan "Geleneksel At Yarışları Müsabakaları" için maddi destekte bulunulması hususu görüşüldü.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

İlçemiz Yakupköy ve Halalca Mahallelerinde, 6 Eylül Kurtuluş Etkinlikleri ve 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı Etkinlikleri adı altında yapılması planlanan "Geleneksel At Yarışları Müsabakaları" için Halalca Mahallesine 300.000,00 TL (üçyüzbintürklirası) , Yakupköy Mahallesine 200.000,00 TL (ikiyüzbintürklirası) yardım yapılmasına, komisyonumuzda oy birliği ile uygun bulunmuştur.

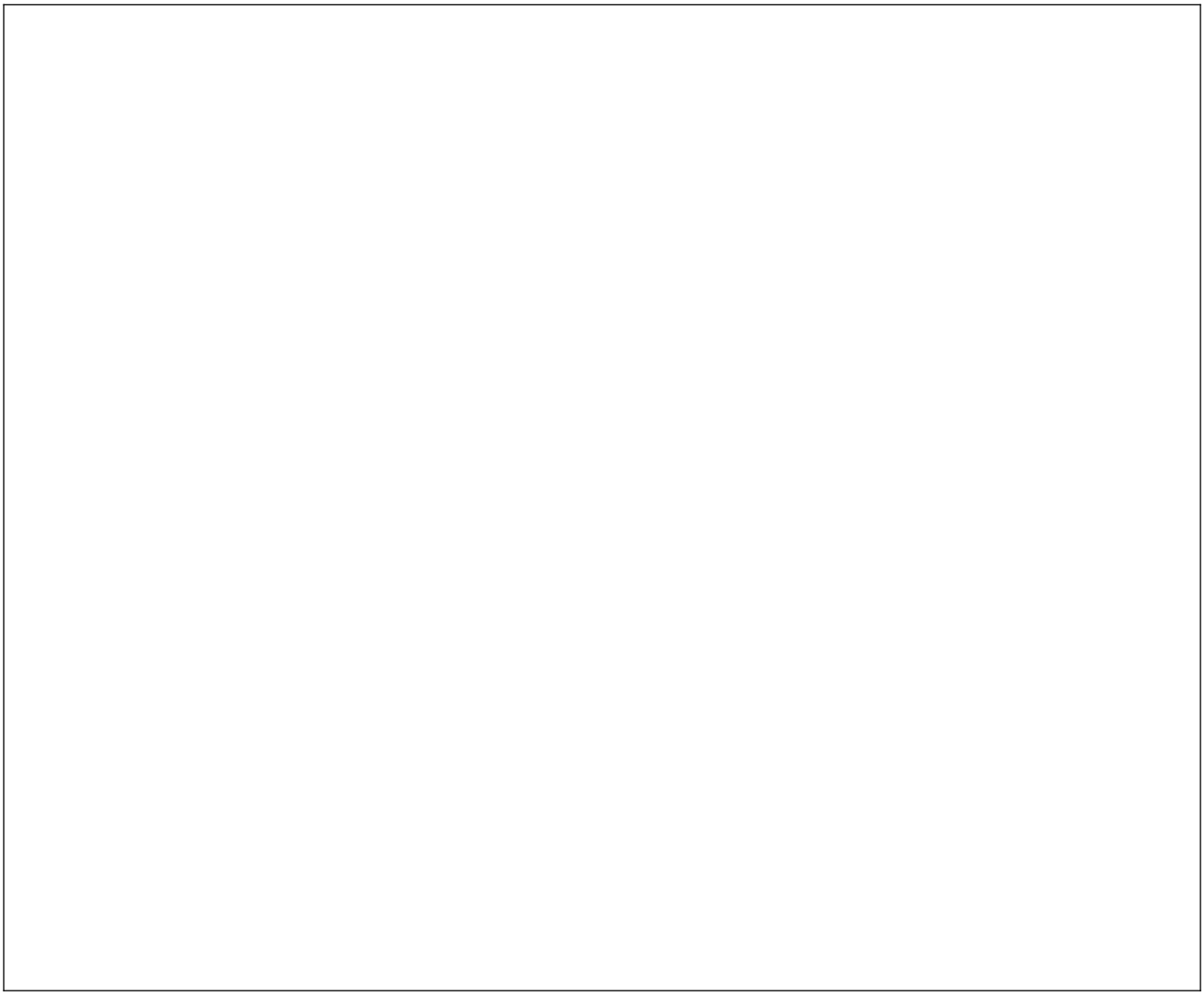
Meclisimizin takdirlerine arz olunur.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün İlçemiz Yakupköy ve Halalca Mahallelerinde, 6 Eylül Kurtuluş Etkinlikleri ve 29 Ekim Cumhuriyet Bayramı Etkinlikleri adı altında yapılması planlanan "Geleneksel At Yarışları Müsabakaları" için maddi destekte bulunulması talebinin ilgili müdürlüğe iade edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 163**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: İmar Komisyonu		**Evrak Tarihi/No:26.08.2026 /18**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün İlçemiz Ayşebacı Mahallesi 13428 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği' ne ait evrak ve dokümanlar incelenerek, Konunun 14.06.2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre değerlendirilerek daha detaylı görüşülmesi için konunu yeniden İmar Komisyonuna havale edilmesine;Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;	

TALEP:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlçemiz Ayşebacı Mahallesi 13428 ada 1 parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konulu İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi.

İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR:

Belediye Meclisimizin Temmuz ayı olağan toplantısında Komisyonumuza sevk edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlçemiz Ayşebacı Mahallesi 13428 Ada 1 Parseli kapsayan alanda "Ticaret+Konut Alanı Ve Park Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili evrak görüşüldü.

Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin müracaatında, Balıkesir İli Altıeylül İlçesi Ayşebacı Mahallesi 13428 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyası karar alınmak üzere tarafımıza gönderilmiş olup komisyona sunulmuştur.

Balıkesir ili Altıleylül i1çesi Ayşebacı Mahallesi 13428 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.04.2026 tarih ve 315 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 1/5.000 Ölçekli Mevcut Nazım İmar Planı'nda "Ticaret+Konut Alanı ve Park Alanı" Kullanımında yer almaktadır. Söz konusu Altıeylül (Merkez) 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği kapsamında; mevcut planda "Toplu Taşım Arasında Türleri Arası Aktarma Alanı (Emsal;0.50, Yençok:9.50m)" kullanımında bulunan 13428 ada 1 parselin, "Ticaret+Konut Alanı ve Park Alanı" olarak planlanması önerilmektedir. Ayrıca, Ticaret+Konut Alanı için 12 metrelik taşıt yollarında ve park alanında 5 metre yapı yaklaşma mesafesi belirlenmiştir. Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin plan ve paftaları, plan açıklama raporu ve diğer bilgi ve belgeler komisyona sunulmuştur.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Belediyemiz sınırları içerisinde Ayşebacı Mahallesi 13428 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği' ne ait evrak ve dokümanlar incelenerek, Konunun 14.06.2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre değerlendirilerek daha detaylı görüşülmesi için konunu yeniden İmar Komisyonuna havale edilmesi komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün İlçemiz Ayşebacı Mahallesi 13428 Ada 1 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği' ne ait evrak ve dokümanlar incelenerek, Konunun 14.06.2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre değerlendirilerek daha detaylı görüşülmesi için konunu yeniden İmar Komisyonuna havale edilmesine;

Komisyon raporunun komisyondan geldiği şekli ile kabul edildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**

T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 164**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü		**Evrak Tarihi/No:24.08.2026 /123306**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	İlçemiz Ortamandıra Mahallesi 167 ada 182 ve 204 no' lu parseller 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Notu Teklifi konusunun İmar Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlçemiz Ortamandıra Mahallesi 167 ada 182 ve 204 no' lu parseller 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Notu Teklifi konusu ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Nezir AKSU yaptığı müracaatta; Balıkesir İli, Altıeylül İlçesi, Ortamandıra Mahallesi 167 Ada182 ve 204 nolu Parsellere ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı İlave Plan Notu teklif etmiştir.

Balıkesir İli, Altıeylül İlçesi, Ortamandıra Mahallesi 167 Ada 182 ve 204 nolu parseller 1/1000 ölçekli Mevzii İmar Planında Emsal: 0.10, Hmax: 6.50 metre yapılaşma koşullarına sahip Akaryakıt Satış+LPG İkmal İstasyonu alanında kalmaktadır. Teklif dosya ile Akaryakıt ve LPG İstasyonu ve Sosyal Tesisler amaçlı onaylanan imar planı plan notlarında uygulamada yaşanan problemleri giderebilmek amacıyla İlave Plan Notu hazırlanmıştır. Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı ilave plan notu teklifine ait evrak ve dokümanlar ekte sunulmuştur. Konunun 14.06.2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre incelenmesi ve karara bağlanması hususunda;

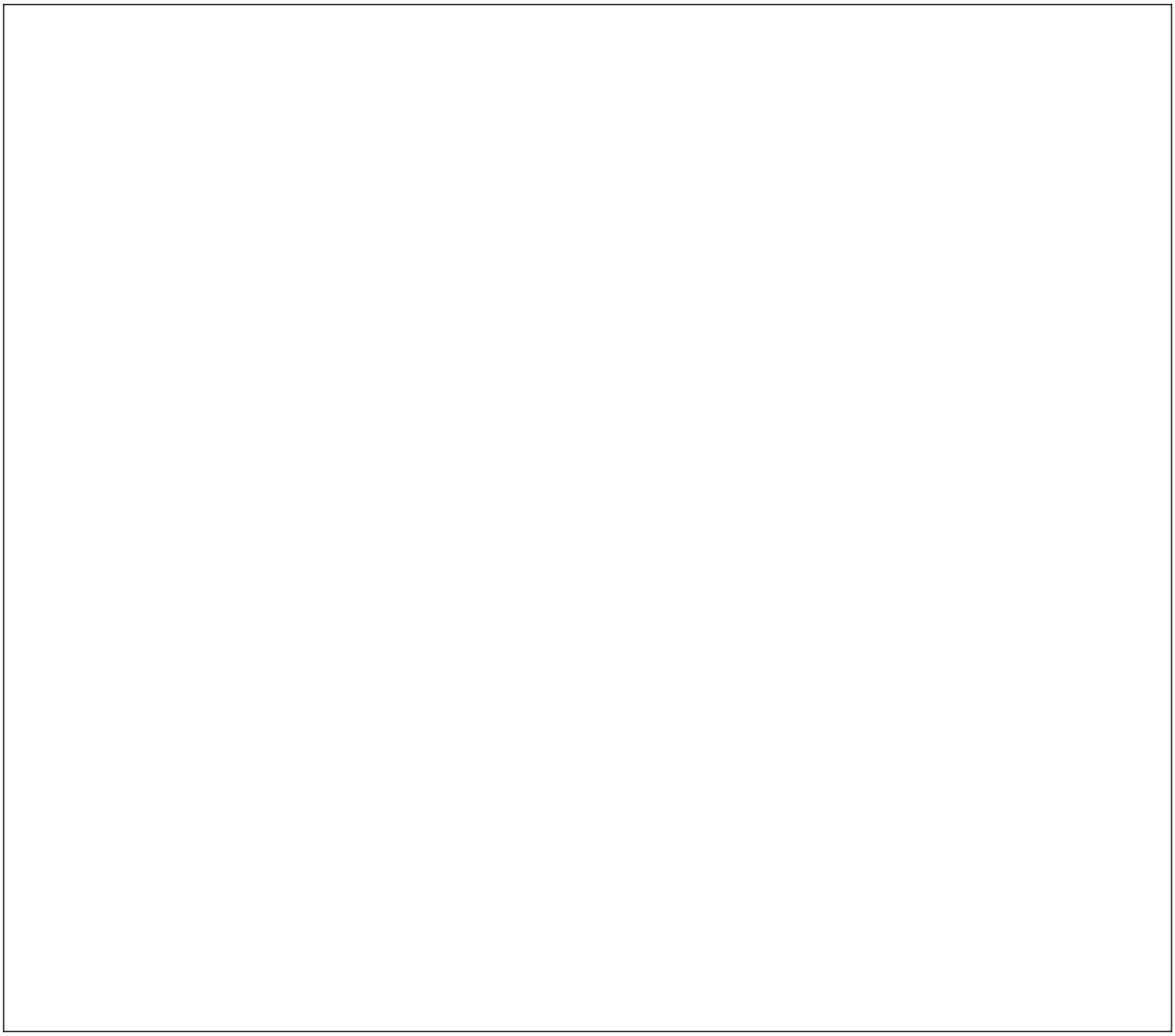
Belediye Meclisi'ne havalesini arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlçemiz Ortamandıra Mahallesi 167 ada 182 ve 204 no' lu parseller 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İlave Plan Notu Teklifi konusunun İmar Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 165**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü		**Evrak Tarihi/No:28.08.2026 /124984**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	İlçemiz 1.Gündoğan Mahallesi 9029 ada 1 parsel ile 9060 ada 1 parsele ait 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planı değişikliği ile ilgili müzekkerenin İmar Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlçemiz 1.Gündoğan Mahallesi 9029 ada 1 parsel ile 9060 ada 1 parsele ait 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planı değişikliği ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Şehir Plancısı Cemil ÇELİK tarafından belediyemize yapılan müracaatta, Balıkesir İli, Altıeylül İlçesi, 1.Gündoğan Mahallesi 9029 ada 1 parsel ile 9060 ada 1 parsele ait 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planı değişikliği talep edilmektedir.

1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar planında Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı 1. Gündoğan Mahallesi 9060 Ada 1 parsel Park Alanında kalmakta olup Maliye Hazinesi adına kayıtlı 1. Gündoğan Mahallesi 9029 ada 1 parsel "E(Emsal):1.20 ve Yençok:6.50 m." Sağlık Tesis Alanında kalmaktadır.

Söz konusu 9060 Ada 1 parsel Balıkesir Büyükşehir Belediyesi adına Park Alanı olarak kayıtlı taşınmaz ile 1. Gündoğan Mahallesi 9029 ada 1 parsel Maliye Hazinesi adına Sağlık Tesis Alanı olarak kayıtlı taşınmaz arasında eş değer alan olarak fonksiyon değişikliğinin yapılması teklif edilmiştir. İlgili1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Balıkesir Büyükşehir Belediyesinin 11.06.2026 tarih ve 445sayılı meclis kararı ile onaylanmıştır.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin plan paftaları, plan açıklama raporu ve diğer bilgi ve belgeler ekte sunulmuştur. Konunun, 14.06.2014 tarih ve 29030 sayılı Resmî Gazete‘ de yayımlanarak yürürlüğe giren Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda incelenerek karara bağlanması hususunda;

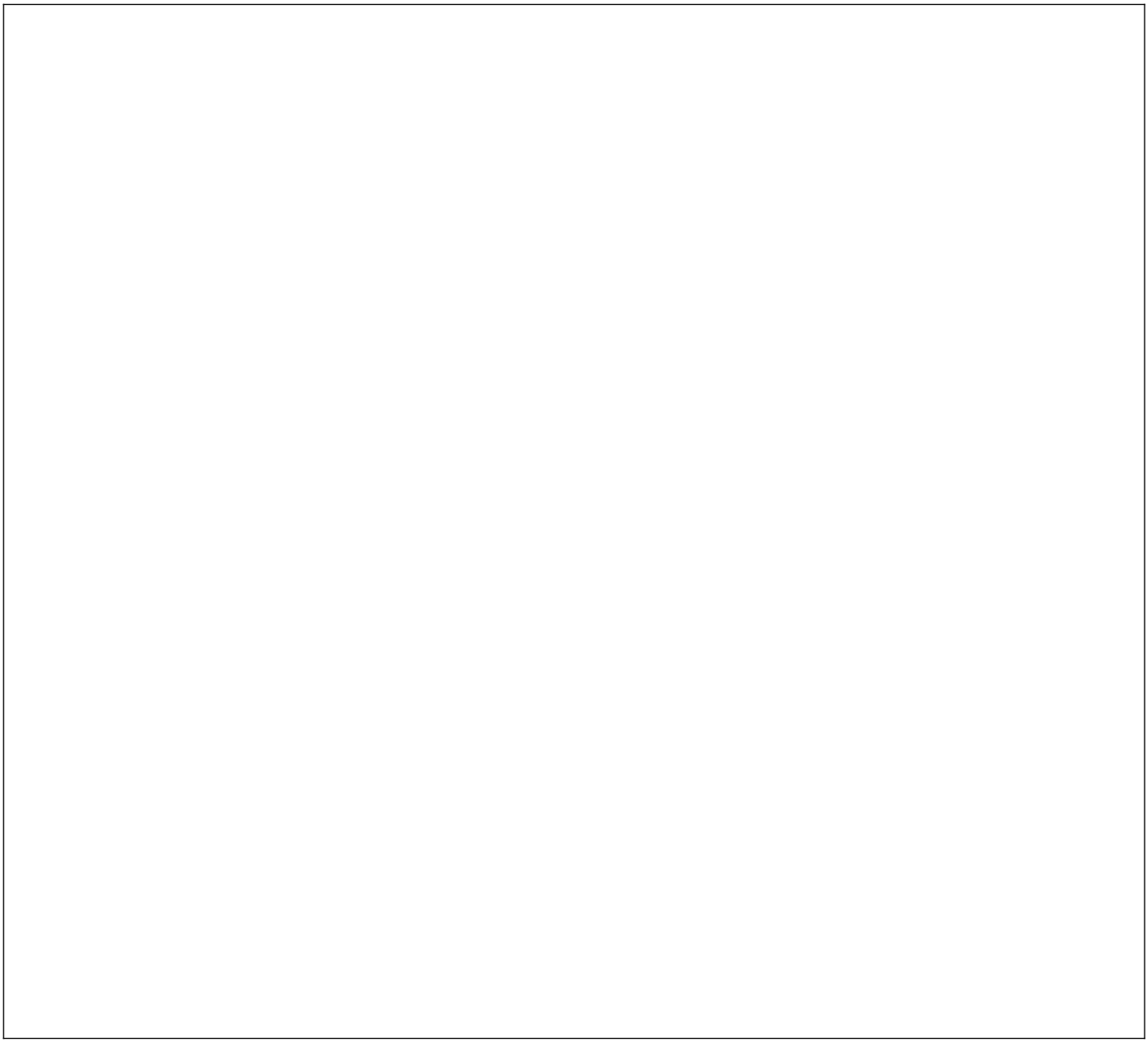
Belediye Meclisi'ne havalesini arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz 1.Gündoğan Mahallesi 9029 ada 1 parsel ile 9060 ada 1 parsele ait 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planı değişikliği ile ilgili müzekkerenin İmar Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 166**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü		**Evrak Tarihi/No:19.08.2026 /124218**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	İlçemiz Gökköy Mahallesi yerleşik alan sınırları içerisinde bulunan 0 ada 2854 parsel numaralı, 3.250,00 m² yüzölçümlü "Mera" vasıflı taşınmazın, Gökköy Mahallesi halkının ortak kullanımına yönelik sosyal tesis alanı olarak kullanılmak üzere mera vasfından çıkarılması ve tahsis amacının değiştirilmesi konusu ile ilgili müzekkerenin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlçemiz Gökköy Mahallesi yerleşik alan sınırları içerisinde bulunan 0 ada 2854 parsel numaralı, 3.250,00 m² yüzölçümlü "Mera" vasıflı taşınmazın, Gökköy Mahallesi halkının ortak kullanımına yönelik sosyal tesis alanı olarak kullanılmak üzere mera vasfından çıkarılması ve tahsis amacının değiştirilmesi konusu ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Kırsal Hizmetler Müdürlüğü'nün 14.08.2026 tarihli ve 124108 sayılı yazı ile Gökköy Mahalle Muhtarı Sabır Çakal tarafından; Altıeylül İlçesi, Gökköy Mahallesi yerleşik alan sınırları içerisinde bulunan 0 ada 2854 parsel numaralı, 3.250,00 m² yüzölçümlü "Mera" vasıflı taşınmazın, Gökköy Mahallesi halkının ortak kullanımına yönelik sosyal tesis alanı olarak kullanılmak üzere mera vasfından çıkarılması ve tahsis amacının değiştirilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmazın mevcut "Mera" vasfının değiştirilerek sosyal tesis alanı olarak kullanılabilmesi amacıyla ilgili mevzuat kapsamında tahsis amacı değişikliği işlemlerinin yürütülmesi gerekmektedir.

Mera vasıflı taşınmazların tahsis amacı değişikliğine yönelik işlemlerde kamu yararının bulunup bulunmadığının değerlendirilmesi gerektiğinden, Gökköy Mahallesi 0 ada 2854 parsel numaralı, 3.250,00m² yüzölçümlü taşınmazın Gökköy Mahallesi halkının sosyal ve kültürel ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik sosyal tesis alanı olarak kullanılmasının kamu yararına olup olmadığı hususunun Belediye Meclisince değerlendirilmesi gerekmektedir.

Bu kapsamda; söz konusu taşınmazın tahsis amacı değişikliğinin yapılabilmesi için Kamu Yararı kararı alınması gerektiğinden konunun Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu;

Olur'larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Gökköy Mahallesi yerleşik alan sınırları içerisinde bulunan 0 ada 2854 parsel numaralı, 3.250,00 m² yüzölçümlü "Mera" vasıflı taşınmazın, Gökköy Mahallesi halkının ortak kullanımına yönelik sosyal tesis alanı olarak kullanılmak üzere mera vasfından çıkarılması ve tahsis amacının değiştirilmesi konusu ile ilgili müzekkerenin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**

T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 167**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü		**Evrak Tarihi/No:24.08.2026 /124469**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün, Belediyemizin 6/7 oranında hissedar olduğu, Balıkesir İli, Kepsut İlçesi, Osmaniye Mahallesi 1837 ve 1839 parsellerde bulunan taşınmazlardaki ortaklığın giderilmesi amacıyla dava açılması konusu ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna ve Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün, Belediyemizin 6/7 oranında hissedar olduğu, Balıkesir İli, Kepsut İlçesi, Osmaniye Mahallesi 1837 ve 1839 parsellerde bulunan taşınmazlardaki ortaklığın giderilmesi amacıyla dava açılması konusu ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

12.08.2026 tarihli ve E-11436942-641.04-123893 sayılı yazımız ile Belediyemizin, Balıkesir İli, Kepsut İlçesi, Osmaniye Mahallesi 1837parselde kayıtlı 23.248,07 m² yüzölçümlü "Tarla" vasıflı taşınmaz ile 1839 parselde kayıtlı 10.979,48 m²yüzölçümlü "Tarla" vasıflı taşınmazlarda 6/7 oranında hissedar olduğu, söz konusu taşınmazlarda Nadiroğlu Abdo isimli şahsın ise 1/7 oranında hissedar bulunduğu belirtilerek, taşınmazlardaki ortaklığın giderilmesi amacıyla dava açılması hususunda Hukuk İşleri Müdürlüğünün görüşü talep edilmiştir.

17.08.2026 tarihli ve E-67672586-641.99-124015 sayılı Hukuk İşleri Müdürlüğünün yazısında; söz konusu taşınmazlarda ortaklığın giderilmesi davasının açılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca Belediye Meclisince karar alınması gerektiği, Meclis kararı alınması halinde ortaklığın giderilmesi davasının açılabileceği belirtilmiştir.

Bu kapsamda; Belediyemizin 6/7 oranında hissedar olduğu, Balıkesir İli, Kepsut İlçesi, Osmaniye Mahallesi 1837 ve 1839 parsellerde bulunan taşınmazlardaki ortaklığın giderilmesi amacıyla dava açılması hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi kapsamında Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması hususunda;

Gereğini arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün, Belediyemizin 6/7 oranında hissedar olduğu, Balıkesir İli, Kepsut İlçesi, Osmaniye Mahallesi 1837 ve 1839 parsellerde bulunan taşınmazlardaki ortaklığın giderilmesi amacıyla dava açılması konusu ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna ve Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 168**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü		**Evrak Tarihi/No:31.08.2026 /124871**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca, Balıkesir İli, Altıeylül İlçesi, Halalca Mahallesinde mülkiyeti Altıeylül Belediyesine ait bulunan 139 ada 5 ve 7 parsel, 192 ada166, 194, 195, 196, 197 ve 198 parseller, 217 ada 1 ve 2 parseller ile 220 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 parsellerin satış işlemlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmes ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün, İlçemiz Halalca Mahallesinde mülkiyeti Altıeylül Belediyesine ait bulunan 139 ada 5 ve 7 parsel, 192 ada 166, 194, 195, 196, 197 ve 198 parseller, 217 ada 1 ve 2 parseller ile 220 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 parsellerin satış işlemlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi konusu ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Balıkesir İli, Altıeylül İlçesinde mülkiyeti Altıeylül Belediyesine ait Halalca Mahallesi 139 ada 2parsel, 192 ada 166, 168, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179 ve 182 parseller ile Yakupköy Mahallesi 125ada 49 parselin satışına ilişkin yetki talebi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi kapsamında Belediye Meclisinin 04.06.2026 tarih ve 114 sayılı Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir. Plan ve Bütçe Komisyonunun 28.07.2026 tarih ve 21 sayılı Kararı, Belediye Meclisinin04.08.2026 tarih ve 149 sayılı toplantısında görüşülmüş olup, konunun daha detaylı değerlendirilmek üzere Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne iade edilmesine karar verilmiştir.

Yapılan incelemeler neticesinde;

Halalca Mahallesi 139 ada 2 parsel, Tapu Müdürlüğünün 29.07.2026 tarih ve 22818 yevmiye numaralı işlemi ile 139 ada 3, 4, 5, 6 ve 7 parsellere ifraz edilmiştir.

Halalca Mahallesi 192 ada 168 parsel, Tapu Müdürlüğünün 17.06.2026 tarih ve 17773 yevmiye numaralı işlemi ile 217 ada 1 ve 2 parsellere ifraz edilmiştir.

Halalca Mahallesi 192 ada 173 parsel, Tapu Müdürlüğünün 01.07.2026 tarih ve 19588 yevmiye numaralı işlemi ile 220 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 parsellere ifraz edilmiştir.

Halalca Mahallesi 192 ada 179 parsel ise Tapu Müdürlüğünün 17.06.2026 tarih ve 17784 yevmiye numaralı işlemi ile 192 ada 194, 195, 196, 197 ve 198 parsellere ifraz edilmiştir.

Halalca Mahallesinde ikamet eden vatandaşlarımızdan gelen talepler doğrultusunda, mülkiyeti Altıeylül Belediyesine ait ve aşağıda bilgileri belirtilen taşınmazların satış işlemlerine başlanabilmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi kapsamında satış yetkisi alınması gerekmektedir.

Bu kapsamda, Altıeylül İlçesi Halalca Mahallesinde mülkiyeti Altıeylül Belediyesine ait;

139 ada 5 parsel: 3.469,44 m² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı olup Halalca Köyü Köy Yerleşim Alanı içerisinde kalmaktadır.

139 ada 7 parsel: 5.331,34 m² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı olup Halalca Köyü Köy Yerleşim Alanı içerisinde kalmaktadır.

192 ada 166 parsel: 776,22 m² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı,

192 ada 194 parsel: 1.917,74 m² yüzölçümlü, "Arsa" vasıflı,

192 ada 195 parsel: 1.609,32 m² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı,
192 ada 196 parsel: 1.431,06 m² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı,
192 ada 197 parsel: 1.376,40 m² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı,
192 ada 198 parsel: 1.554,08 m² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı,
217 ada 1 parsel: 806,27 m² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı,
217 ada 2 parsel: 959,60 m² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı,
220 ada 1 parsel: 747,72 m² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı,
220 ada 2 parsel: 664,34 m² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı,
220 ada 3 parsel: 859,25 m² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı,
220 ada 4 parsel: 796,21 m² yüzölçümlü, “Arsa” vasıflı,
220 ada 5 parsel: 1.615,34 m² yüzölçümlü, “Arsa” vasfında olup;

Söz konusu taşınmazların tamamı, Balıkesir Belediye Encümeninin 1984 tarih ve 579 sayılı Kararı ile onaylanan Halalca Köyü Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır.

Bu kapsamda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca, Balıkesir İli, Altıeylül İlçesi, Halalca Mahallesinde mülkiyeti Altıeylül Belediyesine ait bulunan 139 ada 5 ve 7 parsel, 192 ada166, 194, 195, 196, 197 ve 198 parseller, 217 ada 1 ve 2 parseller ile 220 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 parsellerin satış işlemlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması hususunu;

Olurlarınıza arz ederim

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi uyarınca, Balıkesir İli, Altıeylül İlçesi, Halalca Mahallesinde mülkiyeti Altıeylül Belediyesine ait bulunan 139 ada 5 ve 7 parsel, 192 ada166, 194, 195, 196, 197 ve 198 parseller, 217 ada 1 ve 2 parseller ile 220 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 parsellerin satış işlemlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**

T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 169**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: Mezarlıklar Müdürlüğü		**Evrak Tarihi/No:17.08.2026 /123618**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	Belediyemiz envanterinde kayıtlı bulunan 1 adet cenaze yıkama römorkunun Sındırgı Belediyesine bedelsiz olarak devri ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Mezarlıklar Müdürlüğü'nün, Belediyemiz envanterinde kayıtlı bulunan 1 adet cenaze yıkama römorkunun Sındırgı Belediyesine bedelsiz olarak devri ile ilgili müzekkeresinin görüşülmesi.

MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Sındırgı Belediye Başkanlığı'nın 29.01.2026 tarihli ve E-92420065-000-24415 sayılı yazısı ile Belediyemiz envanterinde kayıtlı bulunan 1 adet cenaze yıkama römorkunun bedelsiz olarak devri talep edilmiştir.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 45 inci maddesinde "Kamu idareleri, ihtiyaç fazlası taşınırları ile görmekle yükümlü olduğu kamu hizmetlerinde kullanılacağına ve amacına uygun kullanılmaması halinde geri alınacağına dair tapu kütüğüne şerh konulması kaydıyla taşınmazlarını diğer kamu idarelerine bedelsiz olarak devredebilir." ibaresi bulunmaktadır. Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31 inci maddesinde ise "Kamu idareleri, ihtiyaç fazlası taşınırları bu taşınıra ihtiyaç duyan diğer kamu idarelerine bedelsiz olarak devredebilir veya geçici olarak tahsis edebilir." ibaresi bulunmaktadır.

Bu kanun maddelerine istinaden Belediyemiz envanterinde kayıtlı bulunan ve daha önce Sındırgı Belediyesi' nin cenaze hizmetlerinde kullanılmak üzere fiili olarak teslim edilmiş olan cenaze yıkama römorku, halen ilgili belediye tarafından kullanıldığı da göz önünde bulundurularak fiili kullanım durumu ile taşınır kayıtlarının uyumlu hale getirilmesi amacıyla mülkiyetinin bedelsiz olarak Sındırgı Belediyesi'ne devredilmesi için Belediye Meclisine havale edilmesi hususunu;

OLUR'larınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediyemiz envanterinde kayıtlı bulunan 1 adet cenaze yıkama römorkunun Sındırgı Belediyesine bedelsiz olarak devri ile ilgili müzekkeresinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 170**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: Yazı İşleri Müdürlüğü		**Evrak Tarihi/No:03.09.2026 /125415**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	İhtisas komisyonlarına tekrar üye seçimi yapılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğince, siyasi parti gruplarının meclisteki üye sayısının, meclis üye tam sayısına göre oranlanması suretiyle komisyonların 5 (beş) üyeden oluşmasına, kurulan komisyonların kalan süreyi tamamlamak üzere 2027 yılı nisan ayına kadar görev yapmasına,	

TALEP:

Yazı İşleri Müdürlüğünün, İhtisas Komisyonları Üye Seçimi konulu Başkanlık önergesinin görüşülmesi.

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

31 Mart 2024 tarihinde yapılan Mahalli İdareler Genel Seçimlerinde Altıeylül Belediye Meclis Üyesi olarak seçilen Fatih BARLİN, Bürhanettin AĞABEYOĞLU, Burcu ÖZER, İsmail Baha TORUN, Doğaç ARABACI, Mustafa Kemal MUTLUER, Zeynep EKİNCİ, Tuğçe TÜRKER BAYRAM, Çağdaş YILMAZ, Hasan Paşa DECEDELİ, Osman BUDAK , Sinan UYAR ve Taylan BENLİ Cumhuriyet Halk Partisi üyeliğinden istifa ederek Yeni Parti Meclis Üyesi olarak devam edeceklerini dilekçe ile beyan etmiştir.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği 21.maddesinin 4.fıkrasındaki "….Bağlı olduğu partiden istifa eden komisyon üyesinin komisyon üyeliği de sona erer. Süreyi tamamlamak üzere ilk toplantıda aynı partiden yeni üye seçimi yapılır" hükmü gereğince istifa eden meclis üyelerinin bulunduğu ihtisas komisyonlarına yeniden üye seçimi yapılaması hususunu;

Belediye Meclisine havalesini Olur' larınıza arz ederim.

ÖNERGE:

Belediyemiz Eylül ayı olağan meclis toplantısında Meclis Üyeleri Osman BUDAK, Burcu ÖZER, İsmail Baha TORUN, Doğaç ARABACI, Çağdaş YILMAZ, Zeynep EKİNCİ, Hasan Paşa DECEDELİ, Taylan BENLİ, Mustafa Kemal MUTLUER, Fatih BARLİN ' in İhtisas Komisyonlarının seçimi konulu vermiş oldukları önergenin görüşülmesi.

Altıeylül Belediyesi Meclis Başkanlığına

Daha önce Cumhuriyet Halk Parti Meclis Üyesi olan 13 kişinin Yeni Partiye katılması ile meclis aritmetiğimizde değişim yaşanmıştır. Bilindiği üzere komisyon üye sayıları siyasi partilerin meclis aritmetiğine göre hesaplanmalıdır. Her ne kadar Belediye Kanunun 24. Maddesi siyasi partiden istifa etmesi neticesinde boşalan koltuğun aynı siyasi partiden bir üye ile doldurulması belirtilse de ek' te belirttiğimiz Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı' nın benzer konudaki görüş meclis aritmetiği değişimlerini tekrar seçim olması gerektiği hususunda nettir. Belirtilen çerçevede komisyon seçimlerinin yapılması hususundaki önergemizin gündeme alınarak gereğinin yapılmasını arz ederiz.

SÖZLÜ ÖNERGE:

Belediyemiz Eylül ayı olağan meclis toplantısında Meclis Üyesi Mehmet Birol ŞAHİN' in söz alarak İhtisas Komisyonlarının seçimi ile ilgili Tüm Komisyon Üyelerinin istifa edip, yeniden aritmetik hesaplanıp çıkan orana göre tüm meclis üyelerinin güncellenmesi ile ilgili söylemiş olduğu sözlü önergesinin görüşülmesi.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; İhtisas komisyonlarına tekrar üye seçimi yapılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. Maddesi gereğince, siyasi parti gruplarının meclisteki üye sayısının, meclis üye tam sayısına göre oranlanması suretiyle komisyonların 5 (beş) üyeden oluşmasına, kurulan komisyonların kalan süreyi tamamlamak üzere 2027 yılı nisan ayına kadar görev yapmasına,

İhtisas Komisyonlarına üye seçimi için yapılan oylama sonucunda;

İmar Komisyonu'na:
Doğaç ARABACI, Zeynep EKİNCİ, Emre SANDIKCI, Mehmet Birol ŞAHİN, Rafet CAN

Plan ve Bütçe Komisyonu'na:
Mustafa Kemal MUTLUER, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK, Kemal AYDIN, İsmet DENİZ

Tarife Komisyonu'na:
Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Emre SANDIKCI, Fatih ZEYBEK, Rafet CAN

Kırsal Hizmetler, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na:
Sinan UYAR, Taylan BENLİ, Musa TONGA, Nadir ATLI, Arif SEZER

Aile ve Kadın Hakları Komisyonu'na:
Burcu ÖZER, Zeynep EKİNCİ, Ayhan ÖZTÜRK, Yasemin AKKOL, Rafet CAN

Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu'na:
Sinan UYAR, Fatih BARLİN, Ayhan ÖZTÜRK, Muhammed Zahid BAYRAM, İsmet DENİZ

Sosyal Hizmetler, Engellilerve Halkla İlişkiler Komisyonu'na:
Hasan Paşa DECEDELİ, Fatih BARLİN, Musa TONGA, Sadettin ALTIN, Rafet CAN

Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu'na:
Burcu ÖZER, Taylan BENLİ, Emre SANDIKCI, Ömer MARMARALI, Rafet CAN

Çevre ve Sağlık Komisyonu'na:
Hasan Paşa DECEDELİ, Osman BUDAK, Ayhan ÖZTÜRK Sadettin ALTIN, Arif SEZER

Afet Acil Durum Komisyonu'na:
İsmail Baha TORUN, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Ömer MARMARALI, Fatih Mete EZGİNER

Hayvan Hakları Komisyonu'na:
Hasan Paşa DECEDELİ, Sinan UYAR, Ayhan ÖZTÜRK, Nadir ATLI, İsmet DENİZ

Kültür, Sanat ve Turizm Komisyonu'na:
Hasan Paşa DECEDELİ, Fatih BARLİN, Musa TONGA, Yasemin AKKOL ve İsmet DENİZ' in

Komisyon üyesi olarak seçildiğine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 171**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: Temizlik İşleri Müdürlüğü		**Evrak Tarihi/No:03.09.2026 /125501**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	Temizlik İşleri Müdürlüğünün, Temizlik Alt Yapı Bedelinin Düzenlenmesi konulu müzekkeresinin Tarife Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Temizlik İşleri Müdürlüğünün, Temizlik Alt Yapı Bedelinin Düzenlenmesi konulu müzekkeresinin görüşülmesi.

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MÜZEKKERESİ:

Belediyemiz sınırları içerisinde yapı ruhsatı ve yapı kullanma izni iş ve işlemlerinde uygulanacak
Temizlik Altyapı Bedelinin, güncel ekonomik ve sektörel koşullar çerçevesinde yeniden değerlendirilerek; uygulanmakta olan Temizlik Altyapı Bedelininin ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda incelenmesi, Altıeylül Belediye Meclisinin 02.04.2026 tarih 91 sayılı kararın yeniden değerlendirilmesi ihtiyacı doğmuştur.
Yapılan değerlendirmeler sonucunda, kamu yararı ve hizmet maliyet dengesi gözetilerek Temizlik Altyapı Bedeline ilişkin usul ve esasların aşağıdaki şekilde yeniden düzenlenmesi gerekmektedir.
1.Konut(Mesken) Alanları
1.1.) Konut(Mesken) amaçlı bağımsız bölümlerde Temizlik Altyapı Bedeli, Bağımsız Bölümlerin brüt m²'si esas alınarak Bağımsız Bölüm Brüt Alanı x 50,00 TL şeklinde hesaplanarak yapı ruhsatı aşamasında tahsil edilmesi.
2.Ticaret Amaçlı Yapılar
2.1.) Ticaret(Dükkan-Ofis-İşyeri) amaçlı yapılarda Temizlik Altyapı Bedeli, Bağımsız Bölümlerin brüt m²'si esas alınarak Bağımsız Bölüm Brüt Alanı x 150,00 TL şeklinde hesaplanarak yapı ruhsatı aşamasında tahsil edilmesi.
3.Ticaret+Konut Amaçlı Yapılar
3.1.) Ticaret + Konut karma olarak inşa edilen yapılarda; bağımsız bölüm niteliğine bakılmak suretiyle;
Bağımsız bölüm niteliği Konut(Mesken) olan Bağımsız Bölümlerin brüt m²'si esas alınarak Bağımsız Bölüm Brüt Alanı x 50,00 TL şeklinde,
Bağımsız bölüm niteliği Ticaret(Dükkan-Ofis-İşyeri) olan Bağımsız Bölümlerin brüt m²'si esas alınarak Bağımsız Bölüm Brüt Alanı x 150,00 TL şeklinde yapılan hesaplamaların toplamı uygulanarak
yapı ruhsatı aşamasında tahsil edilmesi.
4.Plansız Alanlardaki Yapılar
4.1.) Tarım, hayvancılık, ticaret ve konut amaçlı kullanılacak yapılarda, yapı ruhsatı talebinde bulunulması halinde, Temizlik Altyapı Bedeli olarak maktu 30.000,00 TL tahsil edilmesi.
5.Muafiyet Uygulanacak Yapılar
5.1.) Aşağıda belirtilen yapılardan Temizlik Altyapı bedeli alınmayacaktır.

· Kamu kurum ve kuruluşlarına ait hizmet binaları,
· Belediye hizmet binaları
· Dini tesisler
· Eğitim ve sağlık tesisleri
· Kamuya ait yurtlar ve yaşlı bakım merkezleri
· TOKİ tarafından yapılan yapılar
6.İndirim Uygulanacak Yapılar
6.1.) Dernekler, Küçük Sanayi Yapı Kooperatifleri, Kamu yararına çalışan dernekler ve benzeri yapılarda Temizlik Altyapı Bedeli %50 indirimli uygulanması.
7.Önceki Kararın İptali
7.1.) 02.04.2026 tarih, 91 sayılı Meclis Kararının iptal edilmesi.
8.Tahsilat Esasları
8.1. Temizlik Altyapı Bedeli ödenmeden yapı ruhsatı düzenlenmemesi,
8.2. Yapı ruhsatı aşamasında tahsil edilmeyen bedellerin yapı kullanma izin belgesi aşamasında tahsil edilmesi hususunda;
Olurlarınıza arz ederim.

KARAR:
Yapılan görüşmeler sonucunda; Temizlik İşleri Müdürlüğünün, Temizlik Alt Yapı Bedelinin Düzenlenmesi konulu müzekkeresinin Tarife Komisyonuna havale edilmesine;
Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**

T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 172**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: Önerge		**Evrak Tarihi/No:03.09.2026**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	Belediyemiz Eylül ayı olağan meclis toplantısında Meclis Üyeleri Tufan KAPLAN, Emre SANDIKCI ve Ayhan ÖZTÜRK' ün Ücret Tarifesinde Bedelsiz Yola Terk Düzenleme yapılması konulu önergesinin Tarife Komisyonuna havale edilmesine;	

TALEP:

Belediyemiz Eylül ayı olağan meclis toplantısında Meclis Üyeleri Tufan KAPLAN, Emre SANDIKCI ve Ayhan ÖZTÜRK' ün Ücret Tarifesinde Bedelsiz Yola Terk Düzenleme yapılması konulu önergesinin görüşülmesi.

ÖNERGE:

Belediye Meclisinin 04.11.2025 tarih ve 179 sayılı kararı ile kabul edilen **2026 Yılı Ücret Tarifesinde**, imar uygulamaları kapsamında gerçekleştirilen **yola terk işlemlerine** ilişkin encümen teklif ücretinin yeniden değerlendirilmesi ihtiyacı doğmuştur.

Yola terk işlemleri, taşınmaz maliklerinin imar mevzuatı kapsamında taşınmazlarının bir kısmını yol alanı olarak kamuya terk etmeleri şeklinde gerçekleşmekte olup, kamu yararı ve imar planlarının uygulanması açısından önem arz etmektedir.

Bu kapsamda, vatandaşların imar planlarının uygulanmasına yönelik gerçekleştirdikleri yola terk işlemlerinde ayrıca ücret alınmasının uygulamada mağduriyet ve ilave maliyet oluşturduğu değerlendirilmiştir.

Bu nedenle;

Yeni Düzenleme:
"Yola Terk" işleminin **encümen teklif ücretinin** alınmaması teklif edilmektedir.

Söz konusu düzenlemenin, imar planlarının uygulanmasını kolaylaştırması, kamu yararının gözetilmesi ve vatandaşların üzerindeki mali yükün azaltılması bakımından uygun olacağı değerlendirilmektedir.

Yukarıda belirtilen hususlar doğrultusunda, **2026 Yılı Ücret Tarifesinde yola terk işlemlerine ilişkin encümen teklif ücretinin** alınmaması hususunun ilgili komisyona havale edilmesini ve komisyon raporu doğrultusunda Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasını arz ve teklif ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; Belediyemiz Eylül ayı olağan meclis toplantısında Meclis Üyeleri Tufan KAPLAN, Emre SANDIKCI ve Ayhan ÖZTÜRK' ün Ücret Tarifesinde Bedelsiz Yola Terk Düzenleme yapılması konulu önergesinin Tarife Komisyonuna havale edilmesine;

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**

T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 173**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: Önerge		**Evrak Tarihi/No:03.09.2026**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 19.maddesi gereğince, yapılacak ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere Meclis Üyelerimizden İsmet DENİZ (18 Oy) ve Ömer MARMARALI (17 Oy)' nın, asil üye olarak gizli oylama ile Meclis Divan Kâtibi olarak seçildiğine.	

TALEP:

Meclis üyeleri arasından gizli oylama ile yapılacak ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere Meclis Divan Kâtipliğine 2 asil üye seçimi yapılması ile ilgili önergenin görüşülmesi.

ÖNERGE:

Belediye Meclisimizin 02.04.2026 tarih ve 84 sayılı karar ile divan kâtipliğine seçilen Zeynep EKİNCİ ve Emre SANDIKCI 03.09.2026 tarihinde tarihin de divan kâtipliği üyeliklerinden istifa etmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 19maddesinde "Belediye Meclisi, seçim sonuçlarının ilânını takip eden beşinci gün Belediye Başkanının başkanlığında kendiliğinden toplanır. Meclis bu toplantıda, üyeleri arasından, gizli oyla meclis birinci ve ikinci başkan vekili ile en az iki kâtip üyeyi ilk iki yıl için görev yapmak üzere seçer. İlk iki yıldan sonra seçilecek başkanlık divanı yapılacak ilk mahallî idareler seçimlerine kadar görev yapar." hükmü bulunmaktadır.

İlgili kanun hükmü gereğince yapılacak olan ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere Meclis Üyeleri arasından gizli oylama ile Meclis divan kâtipliğine seçilen iki asil üyenin istifası sebebi ile yeniden iki asil üye seçilmesi hususunun;

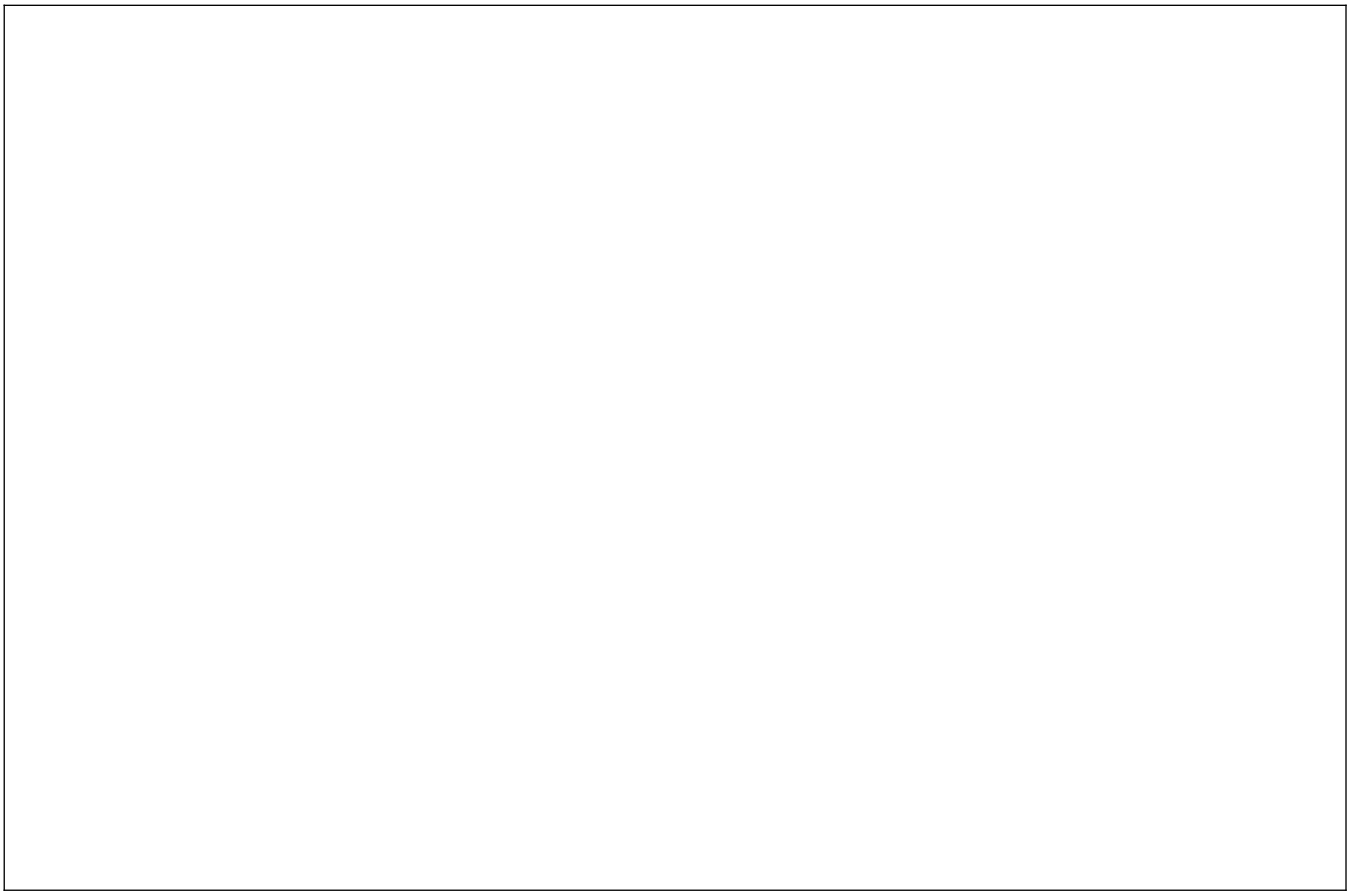
Belediye Meclisine havalesini olurlarınıza arz ederim.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 19.maddesi gereğince, yapılacak ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere Meclis Üyelerimizden İsmet DENİZ (18 Oy) ve Ömer MARMARALI (17 Oy)' nın, asil üye olarak gizli oylama ile Meclis Divan Kâtibi olarak seçildiğine.

Karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar Tarihi: 03.09.2026	**Karar Numarası: 174**	**Dönem: Eylül / 2026**
	Birleşim: 1	**Oturum:1**
Evrakın Geldiği Yer: Yazı İşleri Müdürlüğü		**Evrak Tarihi/No:03.09.2026**
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Hakan ŞEHİRLİ, Fatih BARLİN, Burcu ÖZER, Çağdaş YILMAZ, Musa TONGA, Emre SANDIKCI, Mehmet DERDİMAN, Zeynep EKİNCİ, Taylan BENLİ, Tufan KAPLAN, Ayhan ÖZTÜRK, Hasan Paşa DECEDELİ, Mehmet Birol ŞAHİN, Fatih Mete EZGİNER, Nadir ATLI, Yasemin AKKOL, Kemal AYDIN, Rafet CAN, Arif SEZER, Ömer MARMARALI, İsmet DENİZ, Mustafa Kemal MUTLUER, İsmail Baha TORUN, Osman BUDAK, Doğaç ARABACI	
Toplantıya Katılmayan Üyelerin Adı Soyadı	Bürhanettin AĞABEYOĞLU (Katılmadı), Sinan UYAR (İzinli), Muhammed Zahid BAYRAM (İzinli), Sadettin ALTIN (Katılmadı), Fatih ZEYBEK (İzinli), Tuğçe TÜRKER BAYRAM (Katılmadı), Ferit GÜNDOĞDU (Katılmadı),	
Kararın Özü	Belediye Meclisimizin 2026 Yılı Ekim ayı olağan meclis toplantısının **02 Ekim 2026 Cuma günü saat 19.00'** da Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına,	

TALEP: 2026 Yılı Ekim ayı olağan meclis toplantısının günü, saati ve yerinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

KARAR:

Yapılan görüşmeler sonucunda;

Belediye Meclisimizin 2026 Yılı Ekim ayı olağan meclis toplantısının **02 Ekim 2026 Cuma günü saat 19.00'** da Gazi Mustafa Kemal Atatürk Yaşam Kompleksi Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına,

Oy birliği ile karar verildi.

Hakan ŞEHİRLİ	**Burcu ÖZER**	**Osman BUDAK**
Meclis Başkanı	**Meclis Kâtibi**	**Meclis Kâtibi**

